**ПРОЕКТ**

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕЙНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО

ПОСЕЛЕНИЯ РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от№

х.Украинский

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018г. № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (в редакции от 25.12.2023г. № 146-ОЗ), правилами землепользования и застройки Алейниковского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, 28 декабря 2011 года №83 (в ред. изм. Решения СНД от 01.11.2016 г.№73, в ред. изм. Решения СНД от 17.03.2017 г. № 100; от 02.06.2017 г.№113; приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 29.12.2020 № 45-01-04/1167, в редакции приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 31.01.2022 № 45-01-04/72, от 14.12.2022 № 45-01-04/1240 от 01.09.2023 №45-01-04/861),на основании заявления Мирошника Эдуарда Александровича от 30.10.2024г., заключения по результатам публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г., рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Алейниковского сельского поселения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г., с учетом мнения участников публичных слушаний, администрация Алейниковского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

**постановляет**:

1. Предоставить Мирошнику Эдуарду Александровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка: «ведение огородничества(код ВРИ 13.1)», в отношении земельного участка:

- площадью 1284 кв.м., формируемого в кадастровом квартале 36:27:0160001, местоположение: Воронежская область, Россошанский муниципальный район, кадастровый квартал 36:27:0160001 , относящегося к категории земель: «земли населенных пунктов», в территориальной зоне «зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Никоноровка – Ж1/14»;

при условии соблюдения требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения» и ограничений использования земельного участка и объекта капитального строительства, устанавливаемых в охранных зонах инженерных коммуникаций.

2.Опубликовать настоящее постановление в «Вестнике муниципальных правовых актов Алейниковского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» и разместить на официальном сайте администрации Алейниковского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу Алейниковского сельского поселения.

Глава Алейниковского

сельского поселения Е.А. Венжега